İli : Tekirdağ
İlçesi : Süleymanpaşa
Mahallesi : Bahçelievler
Ada / Parsel No : 249/1
0/2151, 0/2152, 0/2153
0/2154, 0/2155, 0/356

GÖSTERİMLER

- PLAN TADİLAT SINIRI
- RESMİ KURUM ALANI
- SPOR TESİS ALANI

PLAN UYGULAMA KOŞULLARI

1. 03.05.2007 TARİHİNDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
2. RESMİ KURUM ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK OLAN MÜŞTEMİLATLAR, GÜVENLİK KULELERİ vb. ALANLAR İÇİN YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ ARANMAZ.
3. YAPILAŞMA KOŞULLARI BELİRTİLMEYEN RESMİ KURUM ALANINDA İDARECE ONAYLANAN AVAN PROJEYE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR. KAKS-TAKS DEĞERİ RESMİ KURUM MİMARİ GEREKSİNİMLERİNE GÖRE SERBESTTİR.
4. BU PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNA VE İMAR İLE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

İmar Planı Tadilatı'nı Teklif Eden
T.C. SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Sezer PAPARACI
Şehir Plancısı

Levent TURAN
Y. Şehir Plancısı

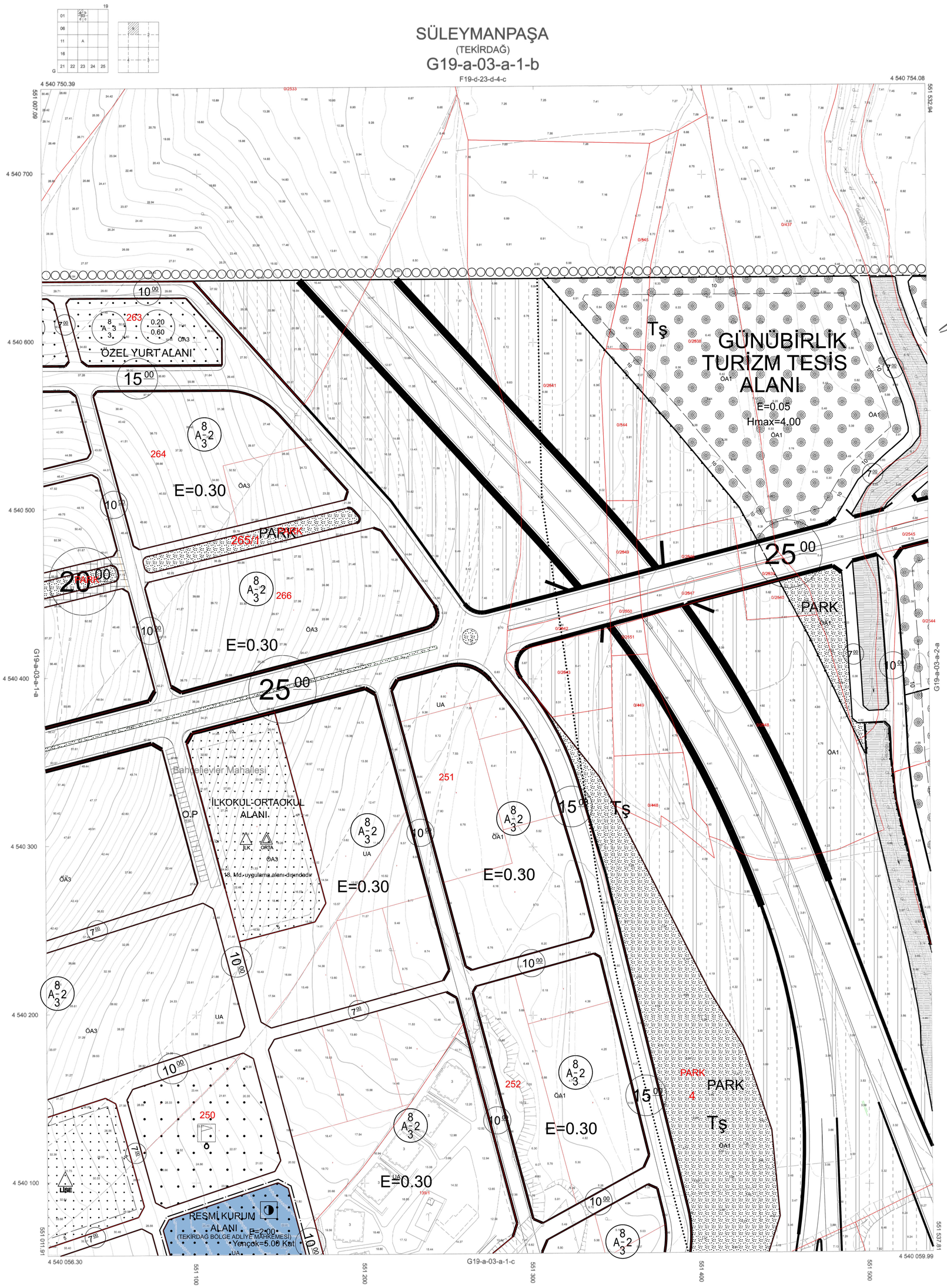
T.C. SÜLEYMANPAŞA BELEDİYESİ

SÜLEYMANPAŞA
(TEKİRDAĞ)

UYGULAMA İMAR PLANI TADİLATI

Ölçek : 1 / 1000

Pafta No : G 19-A-03-A-1-B



Tekirdağ İli, Süleymanpaşa, Çorlu, Çerkezköy, Hayrabolu, Malkara, Kapaklı, Şarköy ve Marmaraereğlisi İlçelerine ait işin 1.Etabı Kapsamında 329 Adet 1/5000 ve 1503 Adet 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita Emi Grup Bilgi Teknolojileri A.Ş. Tarafından Üretilmiş Olup 3194 Sayılı İmar Kanunun 7/A Maddesi Gereğince İncelendi ve Başkanlık Makamının 05 / 12 / 2016 Tarihli Yönergesi Uyarınca Onandı.

İNCELEYEN
Betül ÇONKUROĞLU
Harita Mühendisi

KONTROL
İbrahim Turgut BOLAT
Harita Şube Müdür V.

ONAY
15 / 01 / 2018
Dilşad ERGİN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve Pafta Bölümlemesi En Son Güncellenen TUTGA'ya Bağlı 2005.0 Epoğunda, GRS80 Elipsoidi, 3 Derecelik Dilim Genişliğinde Ve Transversal Mercator (Tm) İzdüşümünde, 27 Derecelik DOM Esasına Göre Düzenlenmiştir. Ağustos 2015 Tarihinde Çekilen YÜA=10 cm Olan Renkli Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir. Yapılar Saçak Çizgileriyle Gösterilmiştir.

1-Bahçelievler Mahallesi

1/1000

YÜKLENİCİ
EMİ GRUP BİLGİ TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Murat KANAT
Harita Mühendisi

SÜLEYMANPAŞA G19-a-03-a-1-b
(TEKİRDAĞ)